

EDIFICIO AVDA. BARCELONA
1ª2ª

Sup. vivienda > 36m² 71,05m² > 36m²
Habitaciones: 3

Accesibilidad

Espacios practicable: acceso, wc, cocina, uso común y habitación.
Puerta de acceso y de esp. practicable: 0,80m
Delante puertas espacios practicable: Ø1,20m
Interior espacios practicable: Ø1,20m
Ancho recorrido: min 1m (practicable), min 0,90m (el resto)
Recorrido interior espacio practicable: 0,80m

Alturas

Altura mínima
Puertas: 2m
Libre: 2,50m
Libre baños, cocinas y espacios de circulación: 2,20m

ALTIMETRIA
LIBRE

Fachada mínima

L min: S/9ml. 71,05m/9= 7,89ml
20,23ml > 7,89ml

EMC

Superficie mínima > 20m² 21,99m² > 20m²
Interior: Ø 2,8m
Contacto fachada: min 2,20m 5,09m² > 2,2m²
Espacio libre cocina: min 1 m 1,7m² > 1 m²
Sup. Vertical abierta: > 3,50 m² 4,5m² > 3,5m²

Habitaciones

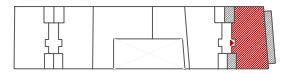
Habitación mín.: 6 m 8,51m² > 6m²
3 hab o más: cuadrado inscrito de 2,6 m en una habitación.

Amarillos

Habitaciones >6m²: min 0,6x1x2,2
Habitaciones >8m²: min 0,6x1,5x2,2

Ventilación e iluminación

Superficie min de aperturas 1/8 de la sup. útil.



| | | |
|--|------------------------------------|------------------------|
| PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO FLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS SITO EN AV. DE BARCELONA 11 Y CARRER DE MONTJUIC 14-16 SANT JOAN DESPI, BARCELONA | EXP. 1625 | FECHA Abril 2017 |
| PLANO HABITABILIDAD EDIFICIO AVDA. BARCELONA - 1ª2ª | ESCALA 1/50 | 24 |
| ALFONSO DE ARGILA DE CHOPITEA ARQUITECTO | SOLID BUILDING S.L. PROPIETARIO | |

